

ДОКЛАД  
«О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ АРХАНГЕЛЬСКОЙ  
ОБЛАСТИ»

[gelio.livejournal.com](http://gelio.livejournal.com) | [gelio@inbox.ru](mailto:gelio@inbox.ru)

2019 год

МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

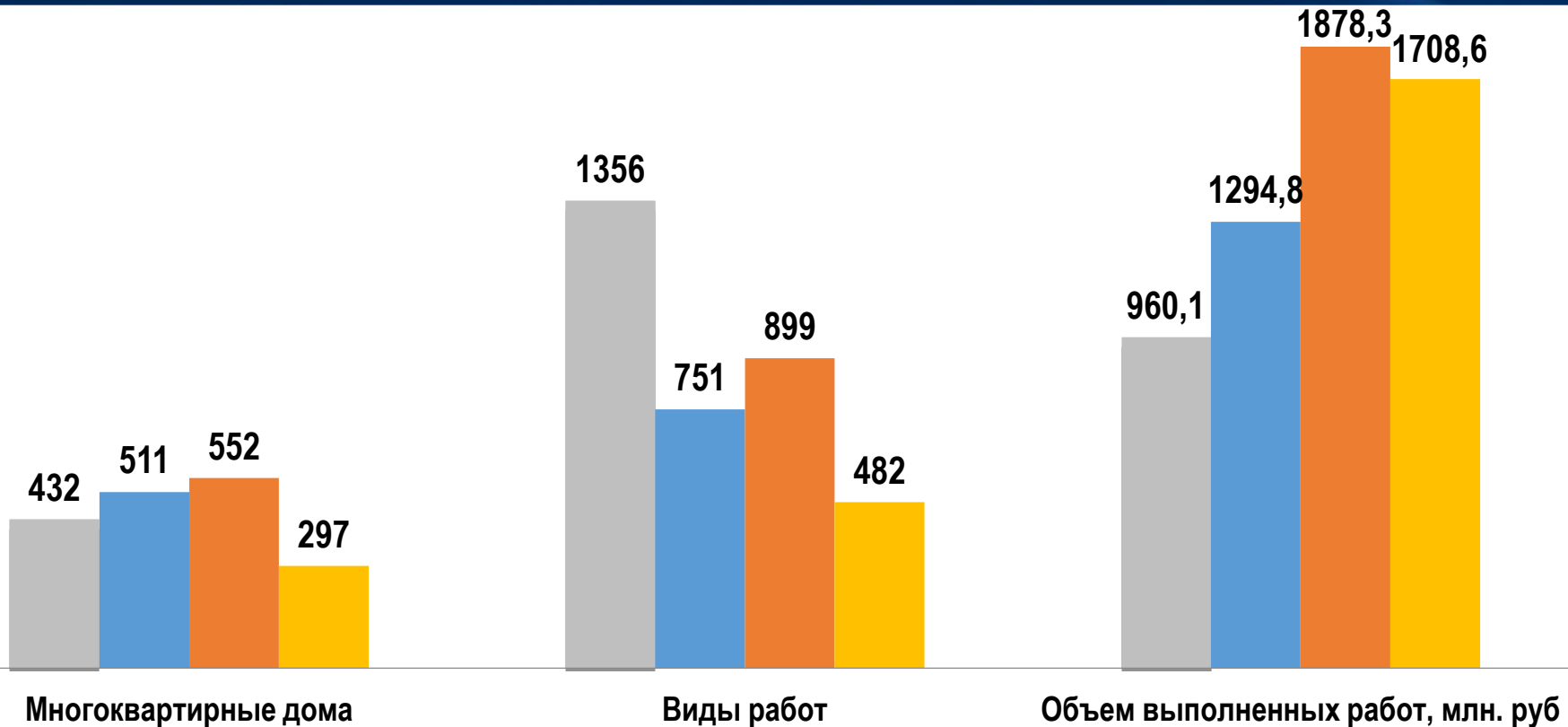


# СТРУКТУРА РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ПО ТИПАМ ДОМОВ





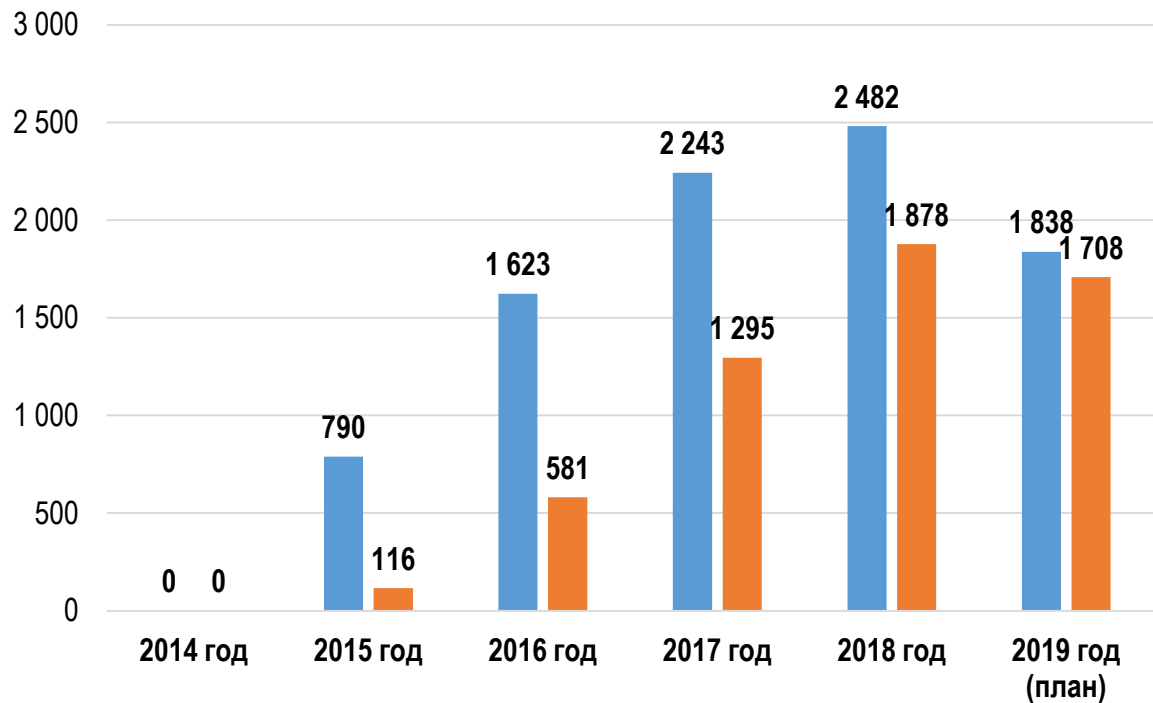
# РЕАЛИЗАЦИЯ КРАТКОСРОЧНЫХ ПЛАНОВ



■ 2014-2016 годы   ■ 2017 год   ■ 2018 год   ■ 2019 год (план)



# РЕАЛИЗАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА



■ поступление взносов + переходящие остатки предыдущих периодов (млн. рублей)

■ выполнение работ (млн. рублей)



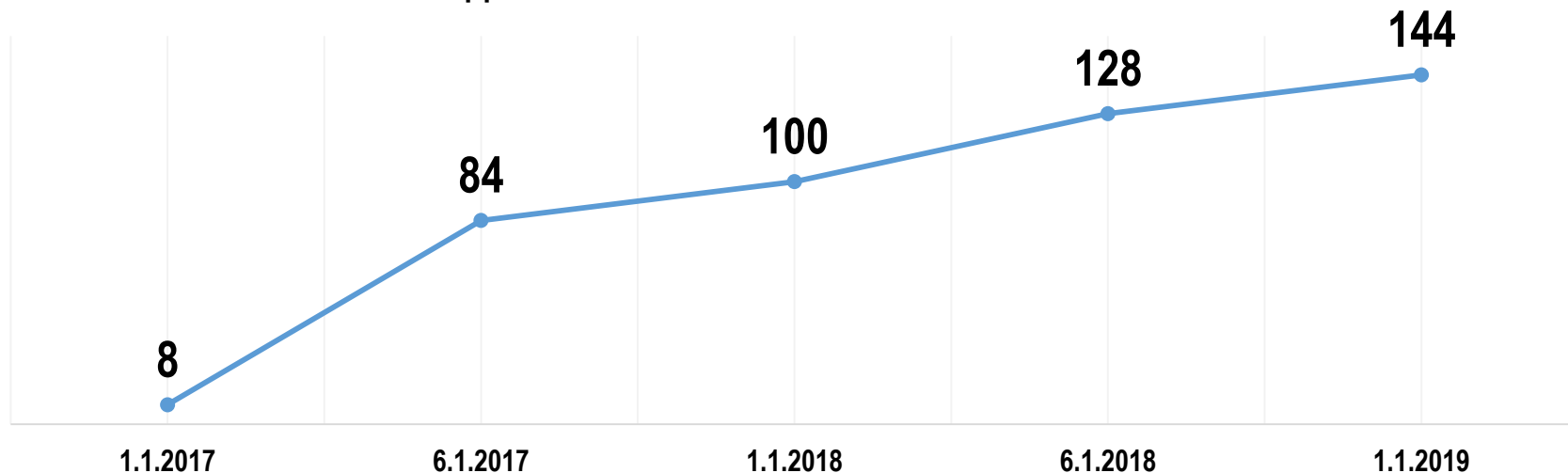
■ взносы на капремонт до 2043 года

■ дефицит средств региональной программы



# РЕЕСТР КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

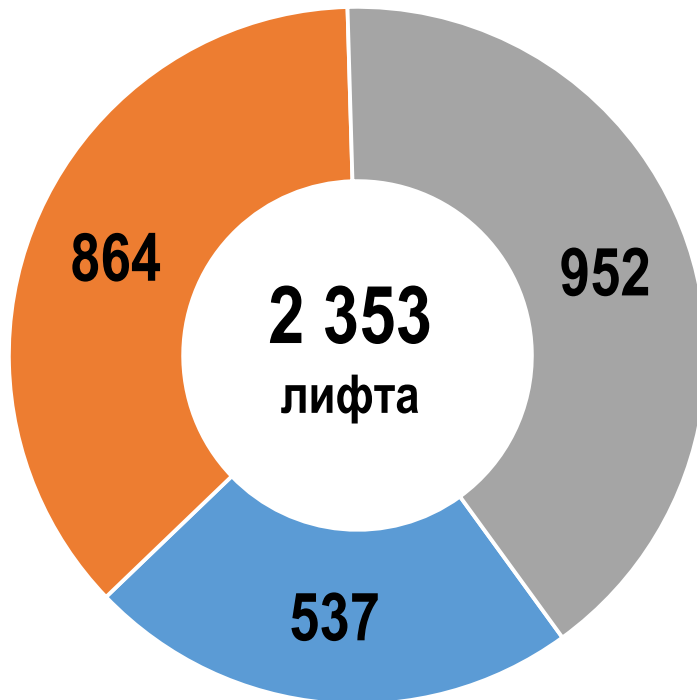
## ДИНАМИКА ФОРМИРОВАНИЯ РЕЕСТРА



**12** ПОДРЯДЧИКОВ ВНЕСЕНЫ В РЕЕСТР НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



# СОСТОЯНИЕ ЛИФТОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ МКД НА 01.01.2017



- не требуют замены
- подлежали замене ("общий котел")
- подлежали замене (спецсчета)



# УСКОРЕННАЯ ЗАМЕНА ЛИФТОВ В 2017 – 2019 ГОДАХ

**305**

- заменено в рамках договоров 2017 года

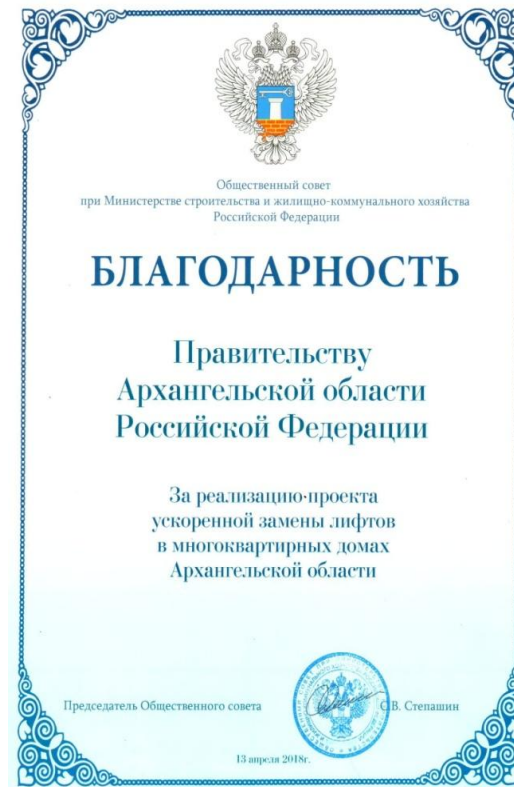
**300**

- заменено в рамках договоров 2018 года

**259**

- планируется заменить в 2019-2020 годах

**864** ЛИФТОВ







# СЕВЕРОДВИНСК, ВОСТОЧНЫЙ ПЕРЕУЛОК , ДОМ 3



ДО РЕМОНТА



ПОСЛЕ РЕМОНТА





# ПИЛОТНЫЙ ПРОЕКТ ПО УТЕПЛЕНИЮ ФАСАДОВ

	Наименование муниципального образования	Кол-во домов	Выполнено в 2018 году	Запланиро- вано на 2019 год
1	МО «Город Архангельск»	1	-	1
2	МО «Северодвинск»	27	10	17
3	МО «Город Новодвинск»	3	-	3



# РЕМОНТ (МОДЕРНИЗАЦИЯ) ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ

тепловой пункт МКД по адресу:  
г. Архангельск, пр. Советских  
космонавтов, д. 191

ДО РЕМОНТА

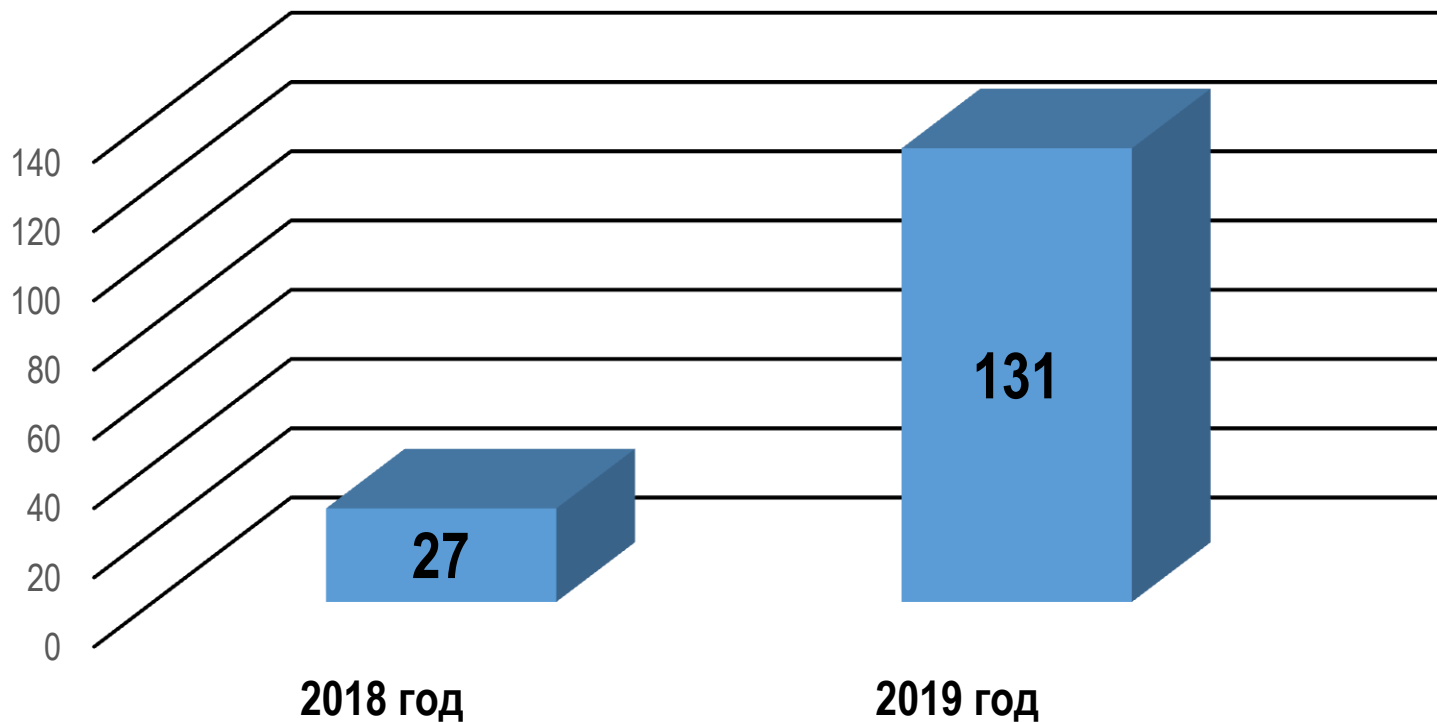


ПОСЛЕ РЕМОНТА



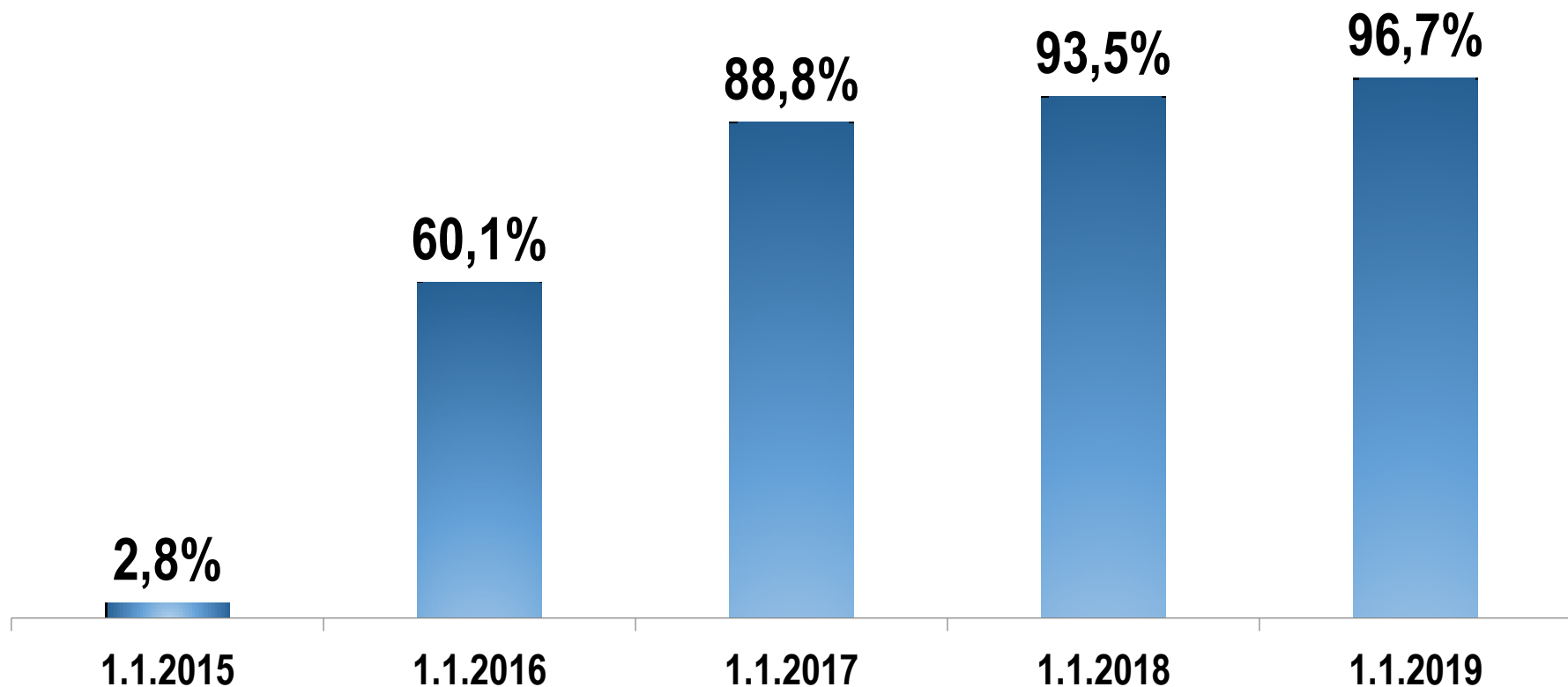
# РЕМОНТ (МОДЕРНИЗАЦИЯ) ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ

## КОЛИЧЕСТВО МОДЕРНИЗИРУЕМЫХ ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ





# ДИНАМИКА ОПЛАТЫ ВЗНОСОВ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

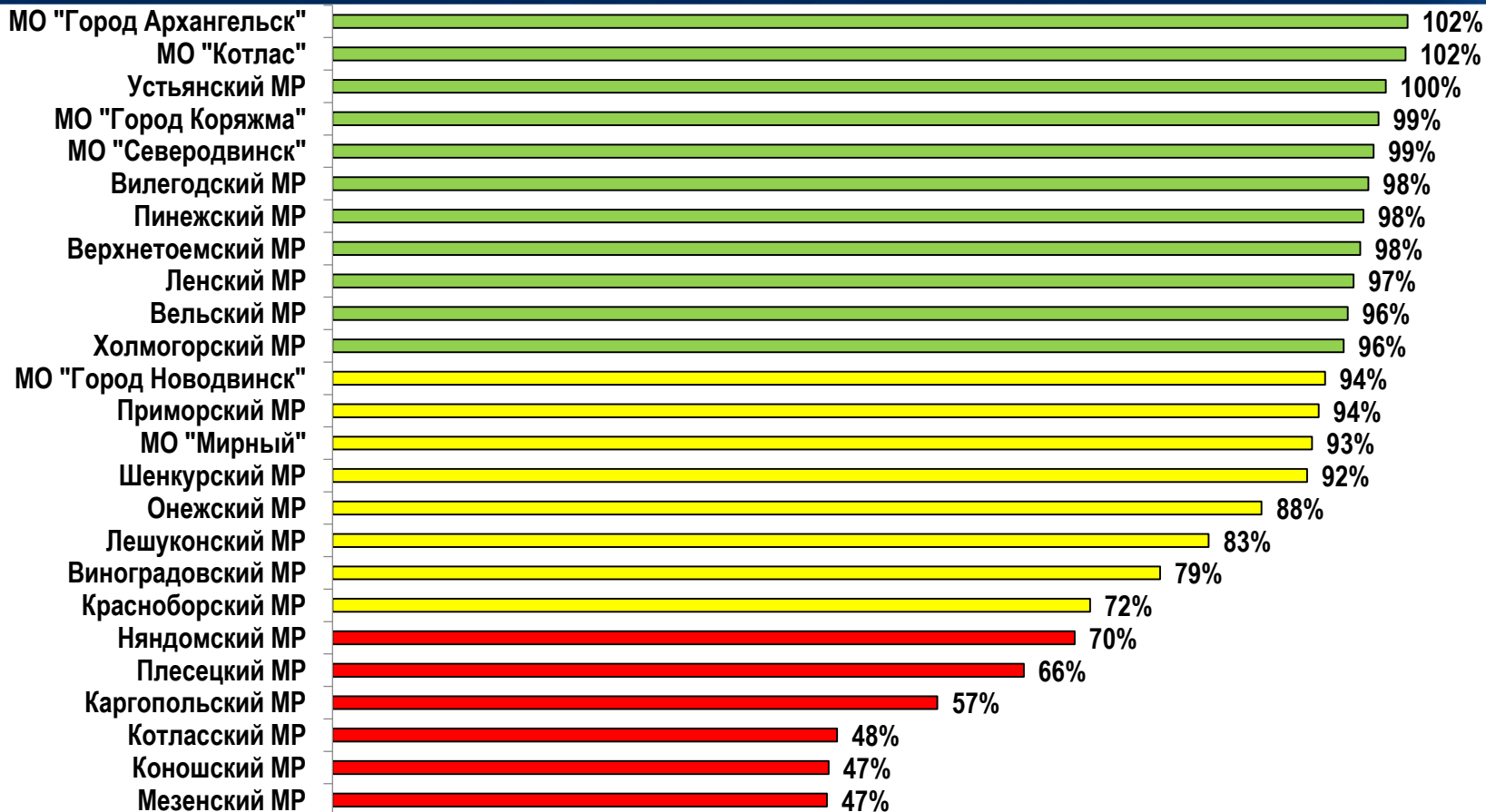


The image shows a construction site with several cranes and buildings under construction. The scene is overlaid with a blue gradient. The text "СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!" is centered in white, bold, uppercase letters.

**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**



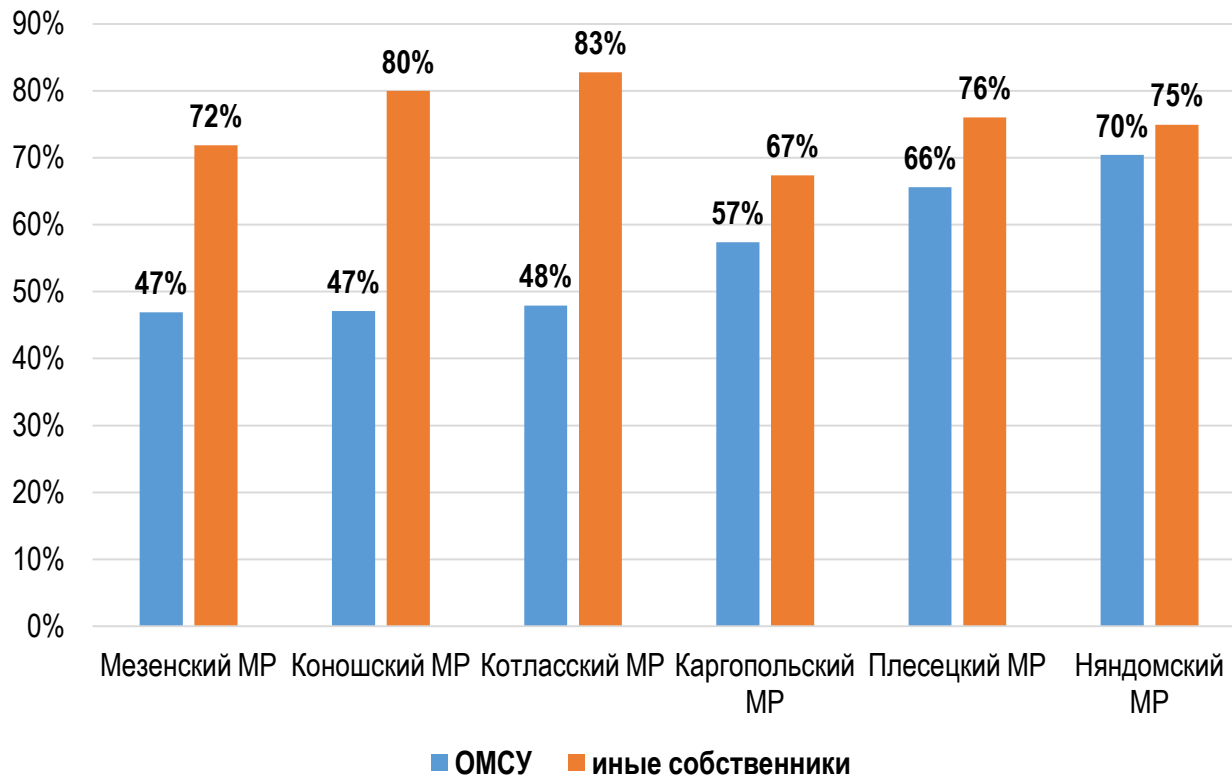
# ОПЛАТА ВЗНОСОВ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОМСУ





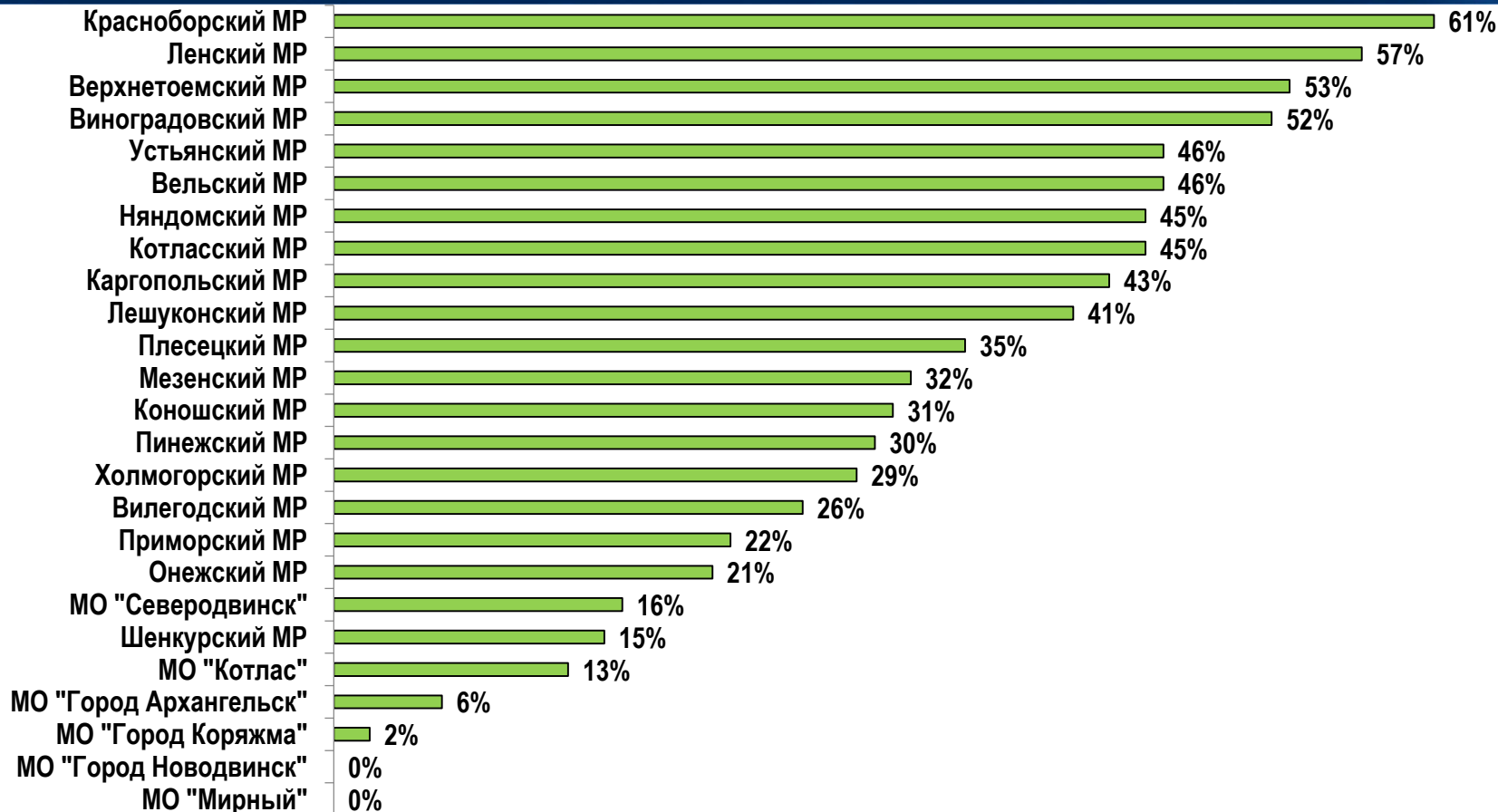


# ПЛАТЕЖНАЯ ДИСЦИПЛИНА ОМСУ И ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ





# ДОЛЯ ИСКЛЮЧАЕМЫХ ИЗ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ 3-4 КВАРТИРНЫХ ДОМОВ





2017 год

2018 год

106

проверок

52

проверки

**+** ЕЖЕГОДНЫЙ АУДИТ, ПРОВОДИМЫЙ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ,  
ПРИВЛЕЧЕННОЙ НА КОНКУРСНОЙ ОСНОВЕ